

План
мероприятий по подготовке ГБУСОН «Карачевский психоневрологический интернат» к отопительному периоду
2025-2026 г.г.

Общие сведения

1.	Адрес учреждения	Брянская область, Карачевский район, д. Вереща, ул. Лесная д. 1-А
2.	Количество отапливаемых зданий	15
3.	Система отопления, ГВС	Закрытая, двухтрубная
4.	Материал трубопроводов системы отопления, ГВС	Металлические, металлполимерные
5.	Протяженность тепловых сетей	865,7 м
6.	Количество котлов	3 водогрейных котла КВА-1.0Г-ЭЭ

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода	Количество дней
	2022-2023 г.г.	221
	2023-2024 г.г.	210
	2024-2025 г.г.	189
2.	Случаи размораживания системы отопления	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
3.	Случаи аварий/дефектов системы отопления	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
4.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

6.	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	Количество
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 г.г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за исполнение	Срок исполнения	Примечание	Отметка об исполнении
1. Мероприятия организационного характера					
1.1.	Устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок	Тюрин Д.А.	не было		
1.2.	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственного лица за осуществление производственного контроля	Тюрин Д.А.	август		
1.3.	Организовать переподготовку кадров, в т.ч. прохождение проверки знаний в области тепло и электроснабжения в Приокском управлении Ростехнадзора	Тюрин Д.А.	май-август		
1.4.	Провести переаттестацию операторов газовой котельной	Тюрин Д.А.	август	внебюджет, по торгам	
1.5.	Провести экспертизу промышленной безопасности дымовой трубы	Тюрин Д.А.	май	внебюджет, по торгам	
1.6.	Провести экспертизу пункта редуцирования газа	Тюрин Д.А.	май	внебюджет, по торгам	

1.7.	Обеспечить разработку Плана мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий	Тюрин Д.А.	май	вне-бюджет, по торгам	
1.8.	Подготовить и предоставить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством РФ, для оценки обеспечения готовности к отопительному периоду.	Тюрин Д.А.	август		
2. Мероприятия технического характера					
2.1.	Очистить баки-накопители горячей воды от ржавчины.	Тюрин Д.А.	август		
2.2.	Произвести ремонт и замену задвижек на котлах.	Тюрин Д.А.	июль		
2.3.	Произвести ремонт сетевых насосов и насосов ГВС.	Тюрин Д.А.	август		
2.4.	Провести техническое обслуживание и ремонт водоумягчительной установки.	Тюрин Д.А.	июль		
2.5.	Провести техническое обслуживание и ремонт водоподготовительной установки.	Тюрин Д.А.	июль		
2.6.	Провести ремонт и поверку приборов котельной (ЦСМ).	Тюрин Д.А.	август	вне-бюджет, по торгам	
2.7.	Провести ревизию электрооборудования котельной.	Тюрин Д.А.	июль		
2.8.	Провести ревизию и ремонт задвижек на теплотрассе к зданиям и корпусам.	Тюрин Д.А.	июль		
2.9.	Провести промывку тепловой сети	Тюрин Д.А.	июнь		
2.10.	Провести опрессовку отопления с составлением актов.	Тюрин Д.А.	август		
2.11.	Провести промывку систем отопления зданий и сооружений.	Тюрин Д.А.	август		
2.12.	Провести опрессовку отопления жилых корпусов, зданий и сооружений	Тюрин Д.А.	август		